inspiRe

un nouveau souffle pour nos mobilités

DOSSIER
DE PRESSE
JANVIER 2022

LES ALLÉES DU CARDO

clermont auvergne métropole

VILLE DE CLERMONT FERRAND

SMTC
Syndicat mixte des transports en commun de l'agglomération clermontoise

SOMMAIRE

PAGE 2

Édito
par Olivier Bianchi
et François Rage

PAGE 3

Les Allées du Cardo

PAGE 4 & 5

Un nouveau jardin en ville

PAGE 6 & 7

Zoom sur...
- Des mobilités douces et des espaces publics apaisés
- Fontaine et cycle d'eau
- Grands arbres et massifs végétaux
- La lutte contre les îlots de chaleur

PAGE 8

Une procédure de choix itérative et riche
- Le lauréat

ÉDITO

Le projet InspiRe, bien plus qu'un nouveau réseau de transport, vise aussi à améliorer et à embellir notre cadre de vie. Les aménagements urbains et paysagers qui accompagnent la réalisation des lignes de BHNS dont les voies cyclables permettront aux différents modes de déplacement de coexister harmonieusement tout en favorisant la sécurité de tous.

InspiRe, c'est ainsi l'occasion de créer de nouveaux espaces de vie, de promenade et de loisirs, propices aux rencontres des habitants en renforçant la vitalité des commerces.

Les Allées du cardo (nom donné au projet de requalification du secteur Renoux-Joffre-Ballainvilliers-Vercingétorix) illustrent cette métamorphose urbaine et préfigurent la ville de demain : apaisée, accueillante, résiliente. Cela passe évidemment par une réduction de la place de la voiture au bénéfice de tous : habitants, commerçants, promeneurs... Cela nécessite également de réfléchir à un espace public revisité, où la végétation est généreuse et le paysage urbain réinventé, et d'agir pour réduire la température en luttant contre les îlots de chaleur.

Un concours lancé en février dernier a permis à un jury composé d'élus et de professionnels de prendre le temps de la réflexion et de choisir une équipe dont le projet est le plus en phase avec nos attentes et notre vision. Le choix s'est ainsi porté sur le groupement In Situ – Avec – Alto Step – Les Eclairagistes associés – Omnium général d'ingénierie – Yan Olivares Architecture sous la direction d'Emmanuel Jalbert, Grand prix national du paysage 2018, paysagiste des berges du Rhône à Lyon.

Sa composition des nouveaux espaces publics favorise les déplacements les moins polluants dans un contexte sécurisé, confortable et propice aux interactions sociales. Cette composition offre une place prépondérante aux piétons, cyclistes et usagers des transports en commun autour d'un pôle d'échanges rassemblant plusieurs lignes fortes du réseau urbain. Notre ambition était aussi de favoriser le retour de la nature en ville, de la végétaliser, pour répondre à la demande des habitants comme au défi climatique.

Olivier Bianchi
Président de Clermont Auvergne Métropole

François Rage
Président du SMTC-AC

LES ALLÉES DU CARDO

Composante structurante du projet InspiRe, la requalification de la place et de la rue Ballainvilliers, de l'avenue Vercingétorix, du boulevard Maréchal Joffre et de la place Renoux à Clermont-Ferrand, illustre la transformation du cœur de la métropole grâce à une composition des espaces publics préfigurant la ville de demain.

Installées sur l'ancien « cardo » (axe nord-sud) de la cité antique, *Les Allées du cardo*, fraîches et ombragées, composeront une véritable « allée des arts et des savoirs » de la Capitale Européenne de la Culture 2028 en connectant les grands équipements scéniques (Scène Nationale et Maison de la Culture), les lieux culturels de premier plan (emplacement du futur fonds régional d'Art contemporain Auvergne, musées Bargoin et Lecoq, bibliothèque métropolitaine de l'Hôtel-Dieu), les équipements universitaires et le Jardin Lecoq au centre ancien de la ville et à ses sites d'intérêt touristique majeurs (cathédrale, basilique Notre-Dame du Port, zones piétonnes des quartiers médiévaux...).

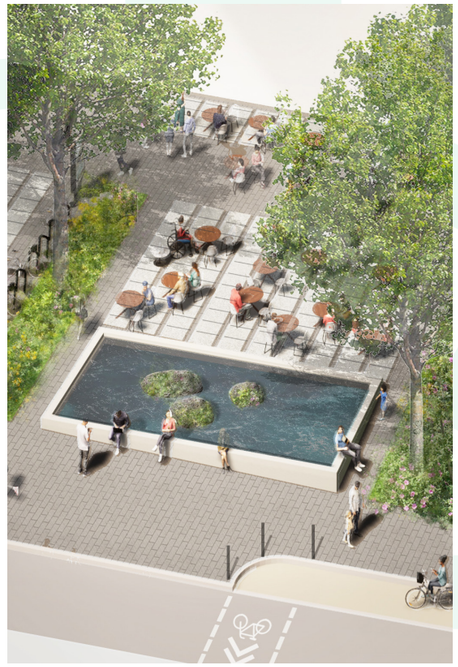
UN NOUVEAU JARDIN EN VILLE

Conçues par le paysagiste Emmanuel Jalbert, Grand prix national du paysage 2018, Président Directeur Général d'In Situ - Paysages et Urbanisme, *Les Allées du cardo* répondent aux enjeux de la ville durable par des lieux ombragés, aux plantations diversifiées et généreuses, des sols perméables aux eaux de pluie et la mise en œuvre de matériaux locaux et recyclables.

150 nouveaux arbres sont plantés, formant à maturité avec les tilleuls existants, un couvert végétal dense, favorisant la biodiversité. Ces nouveaux espaces verts sont constitués d'essences variées et locales d'arbres de haute tige pour dégager les vues sur le grand paysage et procurer une ombre appréciable accompagnée de massifs de plantes vivaces composant des jardins linéaires.

Les promenades piétonnes sont agrémentées de **nouvelles fontaines,** utilisant massivement la pierre de lave :

- fontaine « moussue » sur la placette Ballainvilliers,
- pierre de brume face au futur F.R.A.C.,
- eaux « bondissantes » devant le musée Bargoin,
- bains d'oiseaux le long du jardin Lecoq,
- des fontaines à boire à l'entrée du jardin. *La fontaine existante de l'obélisque est conservée et rénovée.*



« Un projet structurant, évolutif, à l'ombre des arbres fait d'un sol simple ponctué de balises de lave et du son de l'eau. »

SECTEUR RENOUX

SECTEUR VERCINGÉTORIX

SECTEUR BARGOIN

LES CHIFFRES EN BREF

3,2 hectares
de surface d'espace public

Un jardin en « lanières » d'environ **5 000 m²**

150 nouveaux arbres plantés

17 % d'espaces
de pleine terre
(2,9 % à l'heure actuelle)

Coût prévisionnel des travaux d'infrastructure : **10 M€ HT**
(valeur décembre 2019 / hors plate-forme et quais de la station de B.H.N.S.),

Durée des travaux :
2024 > 2025

ZOOM SUR...

DES MOBILITÉS DOUCES ET DES ESPACES PUBLICS APAISÉS

La composition des nouveaux espaces publics favorise les déplacements les moins polluants dans un contexte sécurisé, confortable et propice aux rencontres. Elle offre une place prépondérante aux piétons, cyclistes et usagers des transports en commun autour d'un pôle d'échanges rassemblant plusieurs lignes fortes du futur réseau de bus.

Agrémentés de plusieurs fontaines, tous les trottoirs sont élargis, rendus accessibles en tout point à tous les publics afin de faciliter la flânerie, le lèche-vitrines ou les sorties en famille. Les conditions d'accès aux parvis des bâtiments publics sont améliorées, des arceaux à vélo sont installés.

La suppression des aires de stationnement et des flux routiers de transit sur les axes Renoux, Joffre et Ballainvilliers, permettra d'apaiser le secteur et d'atténuer la pollution sonore. Elle est compensée par la mise en place d'un nouveau plan de circulation dans le centre-ville. Les possibilités d'accès en voiture pour les résidents ainsi que des aires de stationnement pour les livreurs et les personnes à mobilité réduite sont préservées dans le périmètre de requalification.

FONTAINES & CYCLE DE L'EAU

Les fontaines et jeux de brumes rafraichiront l'air et seront gérés selon une démarche de maîtrise des ressources et des coûts d'entretien au moyen d'une domotique intelligente. Un des objectifs du programme vise également la désimperméabilisation des sols aujourd'hui très largement traités en béton bitumineux. Le projet est composé d'environ 17 % d'espaces « de pleine terre », soit un gain significatif par rapport à la situation actuelle (environ 2,9 %).

La gestion des eaux pluviales via les ouvrages paysagers est privilégiée permettant ainsi d'infiltrer les pluies courantes et de garantir un objectif de « zéro rejet », permettant de décharger le réseau d'assainissement unitaire existant.

GRANDS ARBRES & MASSIFS VÉGÉTAUX

Les essences seront choisies pour leur rusticité, la luminosité de leur feuillage et de leur écorce, ainsi que leur capacité à s'adapter aux périodes de sécheresse ou de submersion passagère. Une grande diversité d'essences sera plantée : des arbres de milieux forestiers locaux (frêne, orme) mais aussi des essences acclimatées et présentes dans les parcs (érables argentés, zelkova, platanes) ou encore des essences susceptibles de s'adapter à l'assèchement du climat (chêne chevelu, micocoulier).

Toutes les lignes d'arbres sont plantées en pied de massifs formant un vaste jardin en « lanières » d'environ 5000 m². Les massifs sont composés d'essences variées, rustiques, résistantes à la sécheresse et à même d'offrir un couvert végétal généreux et changeant.

QUERCUS CERRIS

FRAXINUS ANGUSTIFOLIA

ACER SACCHARINUM LACINIATUM WIERI

ULMUS LAEVIS

LA LUTTE CONTRE LES ÎLOTS DE CHALEUR

Sous l'effet conjugué de l'urbanisation croissante et du réchauffement, les îlots de chaleur urbains pourraient devenir plus intenses avec des risques importants pour la santé des habitants les plus vulnérables. Les travaux menés depuis trente ans permettent d'expliquer la formation de ces îlots de chaleur urbains. La cause principale est la diminution dans les villes de la part des zones humides et des espaces végétalisés, au profit des surfaces artificialisées et fortement minéralisées qui absorbent et stockent la chaleur.

UNE PROCÉDURE DE CHOIX ITÉRATIVE ET RICHE

Lancée en février 2021, la procédure s'est déroulée en trois étapes :

Appel à candidature (20 candidatures reçues)
MARS 2021

Jury de sélection des 5 concurrents, groupements admis à concourir : In Situ, Agences APS, Boris Bouchet Architectes, HYL & Ilex
MAI 2021

Jury de choix du projet
OCTOBRE 2021

LE GROUPEMENT LAURÉAT

Le groupement de concepteurs qui réalise les études de maîtrise d'œuvre de ces aménagements est constitué des bureaux d'études suivants :

- **in Situ** - Paysages et Urbanisme (mandataire)
- **Avec** - Architecte du Patrimoine
- **Alto Step** - H.Q.E., V.R.D. & Économiste
- **L.E.A.** - Concepteurs Lumière
- **O.G.I.** - Fontainier
- **Yan Olivarès Architecture -** Design urbain & Communication

La direction du projet est assurée par **M. Emmanuel Jalbert**, Président Directeur Général d'In Situ - Paysages et Urbanisme (S.A.S. Jalbert et Associés)

Emmanuel Jalbert,
Président Directeur Général d'In Situ Paysage et Urbanisme

Paysagiste diplômé de l'Ecole Nationale Supérieure du Paysage de Versailles, après un premier cycle en architecture. Après une activité en libéral et plusieurs projets réalisés avec Michel Corajoud, Alain Marguerit et Alexandre Chemetoff, Emmanuel Jalbert a fondé l'agence In Situ en 1991, avec Annie Tardivon. Depuis 2011, il est Président Directeur Général de l'Atelier In Situ Paysages et Urbanisme, SAS Jalbert & Associés, qui rassemble une quinzaine de collaborateurs à ce jour.

- European Garden Award 2019 pour le Fort Saint-Jean à Lyon
- Grand Prix National du Paysage 2018 (La promenade fluviale des quais bas, Rouen)
- Victoires du Paysages 2018: Grand Prix du Jury et Prix du Public
- Victoires du Paysage 2016 (Jardin Rosa Luxemburg)
- Victoires du Paysage 2014 (Mâcon Marbé)
- Grand Prix du CAUE du Rhône pour la Place Lazare Goujon à Villeurbanne
- Victoires du Paysage 2012 - Mention spéciale pour les berges du Rhône à Lyon
- European Garden Award 2012 pour les berges du Rhône à Lyon
- Mention spéciale trophée de l'aménagement urbain 2008 pour les berges du Rhône à Lyon
- Trophée de l'aménagement urbain 2003 pour la place du 8 mai 45 à Lyon
- Prix des entrées de ville 2004 pour le projet de la Savane à Fort de France
- Trophée du paysage 1997 pour l'aménagement de la cité Pélisson à Villeurbanne

CONTACTS PRESSE

Clermont Auvergne Métropole
Emmanuel Thérond - Attaché de presse
Cabinet d'Olivier Bianchi,
Président de Clermont Auvergne Métropole
T. 04 73 42 62 51 • P. 07 61 90 23 29
etherond@clermontmetropole.eu

Agence Qui Plus Est
Anne-Cécile Runavot
T. 04 73 74 62 35 • P. 06 34 87 35 87
anne-cecile.runavot@quiplusest.com

Conception graphique : Rouge Vif
Réalisation : Agence Qui Plus Est
Impression : Print Conseil

inspiRe
un nouveau souffle pour nos mobilités

www.inspire-clermontmetropole.fr